

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ' בטבת התשע"ח
07 בינואר 2017
סימוכין : 258853

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 07/01/18

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אסתי פלדמן, הלשכה המשפטית, חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא : משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 11/12/17
נתקבל בוועדת הפטור ביום 02/01/18

בקשה מס' : 610148

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם **אפי נכסים זכיינית ירושלים** לצורך הגדלת מבנה משרד המשפטים והחנייות לתקופה שמיום 07/01/18 ועד ליום 15/07/20, על פי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – **תקנות חובת המכרזים**).

היקף ההתקשרות המבוקש :
48,050,000 שקל כולל מע"מ

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם **אפי נכסים זכיינית ירושלים** על פי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, והחנייות לתקופה שמיום 07/01/18 ועד ליום 15/07/20.

הערות ונימוקים :

- יש צורך להרחיב את ההתקשרות בהמשך לשינוי הפרוגרמה שלפיו נדרש מספר חדרים גדולים, יותר מהפרוגרמה שפורסמה בשלב המכרז, הגדלת המבנה בכ- 955 מ"ר. (רצון המשרד לאכלס יותר עובדים)
- כמו כן, יש צורך להגדיל את מספר החנייות ל-643 במקום 486 שפורסמו בתנאי המכרז.
- הסכום הנייל כולל הוצאות מימון עד 4.5 מיליון ₪ עבור הארכת תקופת הביצוע.

עו"ד אסתי פלדמן

רו"ח יוסי
איצקוביץ

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך